

QUESITO

In riferimento alla cortese Vs. lettera di invito inerente la procedura di cui in oggetto ed alla richiesta della documentazione amministrativa di cui al punto 1.2) Contenuto del plico – CONTENUTO BUSTA “A” , secondo capoverso in cui si chiede “dichiarazione di impegno a finanziare la costruzione dell’opera o a rilasciare fideiussione di importo pari al costo dei lavori, sottoscritta dal legale rappresentante di primario istituto di credito ovvero da soggetto abilitato a prestare cauzione negli appalti di lavori pubblici...”, tenuto conto che l’investimento ed il compenso richiesto dovrà essere garantito da un equilibrio economico-finanziario, si richiede di voler comunicare quale soggetto è titolato ad impegnarsi per garantire formalmente il rimborso del compenso all’offerente aggiudicatario e da quali atti deriva tale titolarità.

RISPOSTA

In relazione alla Vostra richiesta di conoscere quale sia il soggetto “*titolato ad impegnarsi per garantire formalmente il rimborso del compenso all’offerente aggiudicatario e da quali atti deriva tale titolarità*”, ci permettiamo di ricordare che il par. 1.2) del Disciplinare di Gara chiaramente prevede quanto segue:

“In data 19 agosto 2008, la Segreteria dell’Autorità d’Ambito per l’A.T.O. Savonese, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1, sub 8, della deliberazione della Conferenza dei Rappresentanti degli Enti Locali dell’A.T.O. Savonese assunta in data 17 dicembre 2007 e recepito dalla deliberazione del Consiglio Provinciale di Savona n. 27 del 17.04.2008, ha inviato a Depuratore Ingauno , (i) le tabelle riepilogative della quota parte di tariffa del Comparto di Ponente destinate a Depuratore Ingauno in base a quanto previsto nelle citate deliberazioni, e (ii) la tabella del compenso per il Socio Privato operativo da porre a base della presente procedura di selezione. Ciò premesso, la scheda espositiva del compenso che la Società corrisponderà al Socio Privato per l’esecuzione delle prestazioni accessorie (il “Compenso”) e che è posto a base della procedura di selezione è quella indicata al par. 15 dell’allegato annesso tecnico. Tale scheda espositiva è stata predisposta sulla base degli atti e/o provvedimenti sopra menzionati”.

Ciò premesso, con riferimento al pagamento del Compenso al Socio Privato della costituenda Società Mista, lo stesso par. 1.2) del Disciplinare di Gara chiaramente prevede che: *“Depuratore Ingauno provvederà ad acquisire dal gestore unico (come di seguito definito) la quota parte della tariffa riservata all’impianto di depurazione, così come previsto nel punto 1, sub 8, della deliberazione della Conferenza dei rappresentanti degli Enti Locali dell’A.T.O. Savonese assunta in data 17 dicembre 2007 e approvata dal Consiglio Provinciale di Savona con deliberazione n. 27 del 17.04.2008. Le tabelle riepilogative della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente riservata a Depuratore Ingauno sono indicate nella lettera in data 19 agosto 2008 della Segreteria dell’Autorità d’Ambito. Depuratore Ingauno provvederà, quindi, a trasferire alla Società il Compenso. La Società a sua volta pagherà al Socio Privato il Compenso in base alle modalità e ai termini sopra indicati.*

Si sottolinea che i valori di riferimento del Compenso indicati nella tabella di cui al par. 15 dell’allegato annesso tecnico sono stati indicati dalla Segreteria Tecnica dell’Autorità d’Ambito sulla base delle tabelle riepilogative degli importi massimi della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente, che, così come previsto nel punto 1, sub 8, della deliberazione della Conferenza dei rappresentanti degli Enti Locali dell’A.T.O. Savonese assunta in data 17 dicembre 2007, la stessa Autorità d’Ambito si è impegnata a

riservare a Depuratore Ingauno. Come già sottolineato, i valori di riferimento del Compenso indicati nella tabella di cui al par. 15 dell'allegato annesso tecnico sono soggetti a ribasso in sede di gara".

In questo contesto, sempre in base a quanto previsto dal par. 1.2) del Disciplinare di Gara, Depuratore Ingauno S.c.a r.l. ha assunto la seguente garanzia in relazione al pagamento del Compenso al Socio Privato della costituenda Società Mista:

"Tutto ciò premesso, Depuratore Ingauno si impegna a riconoscere al Socio Privato il Compenso così come risultante all'esito della presente procedura competitiva nella misura massima degli importi che Depuratore Ingauno riceverà dal gestore unico (come di seguito definito), assumendo su di sé il rischio della mancata corresponsione, in tutto o in parte, degli importi indicati nella allegata scheda espositiva del Compenso, il tutto (i) a condizione dell'avveramento della "CONDIZIONE SOSPENSIVA" (come di seguito definita) e, (ii) fatta salva l'eventuale successiva variazione della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente che l'Autorità d'Ambito si è impegnata a riservare a Depuratore Ingauno o, in ogni caso, della tariffa per il servizio idrico integrato nell'A.T.O. Savonese, a seguito di futuri provvedimenti amministrativi e/o normativi che potranno essere eventualmente assunti dalle competenti autorità amministrative e/o legislative, rispetto ai quali Depuratore Ingauno non assume alcuna responsabilità nei confronti della Società e/o del Socio Privato, nel caso in cui gli stessi provvedimenti e/o atti possano, per qualsiasi motivo, determinare una variazione della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente e, quindi, degli importi a disposizione di Depuratore Ingauno ai fini della corresponsione del Compenso."

QUESITO

Con riferimento alla richiesta (documentazione amministrativa – busta A punto 2) relativa alla dichiarazione di impegno a finanziare la costruzione dell'opera che dovrà rilasciare istituto di credito, quindi propedeutica all'ottenimento del finanziamento stesso, questo risulta ottenibile a fronte di una determinazione univoca e certa dell'Ente che ha la titolarità del riconoscimento del compenso come risultante dall'offerta economica vincitrice. Fra i soggetti – Autorità d'Ambito, Gestore Unico, Depuratore Ingauno – che intervengono nella liquidazione dell'importo stabilito si richiede di confermare se a fronte della delibera della conferenza degli Enti locali dell'ATO Savonese del 17/12/2007, la stessa Autorità d'Ambito è da intendersi quale parte garante del riconoscimento della quota parte della tariffa (ovvero il Compenso) dovuta al Socio Privato assumendosi quindi l'onere di garantire l'equilibrio economico finanziario di quest'ultimo. In tale senso la Tariffa di riferimento prevista per il Socio Privato non potrà subire modifiche tali da compromettere la sostenibilità dell'investimento oggetto dell'appalto, ovvero la solvibilità del socio privato nei confronti dell'Istituto di credito finanziatore.

RISPOSTA

Come anche riportato nelle premesse dello schema di atto costitutivo della costituenda Società Mista (allegato al Disciplinare di gara), occorre anzi tutto ricordare che, in conformità al paragrafo 3.2 degli emendamenti, riguardante il punto 8.1 del Piano d'ambito per l'A.T.O Savonese (ugualmente citato nelle premesse dello schema di atto costitutivo della costituenda società mista allegato al Disciplinare di gara), la Conferenza dei rappresentanti degli Enti Locali dell'A.T.O.

Savonese ha, in data 17 dicembre 2007, per quanto qui interessa, deliberato al punto 1, sub 8: *“di approvare la realizzazione del depuratore ingauno secondo la scheda progettuale allegata (...) stabilendo di riservare a favore di tale impianto una quota di tariffa da applicarsi ai consumi di tutto il Comparto di Ponente nonché una quota parte dei diritti di allaccio per le seconde case, in modo da assicurare la copertura dei costi di realizzazione e di gestione indicati nella scheda, dando mandato alla Segreteria di calcolare le componenti numeriche rispetto alla tariffa ed al contributo di allaccio e di comunicarle alla Depuratore Ingauno s.c.a.r.l.”*. Si ricorda altresì che il Consiglio Provinciale di Savona, con deliberazione n. 27 del 17.04.2008, ha, tra l'altro approvato, quanto previsto dal punto 1, sub 8, della Delibera dell'ATO del 17.12.2007, sopra citato.

Come è ricordato nel par. I.2) del Disciplinare di Gara, *“In data 19 agosto 2008, la Segreteria dell'Autorità d'Ambito per l'A.T.O. Savonese, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1, sub 8, della deliberazione della Conferenza dei Rappresentanti degli Enti Locali dell'A.T.O. Savonese assunta in data 17 dicembre 2007 e recepito dalla deliberazione del Consiglio Provinciale di Savona n. 27 del 17.04.2008, ha inviato a Depuratore Ingauno , (i) le tabelle riepilogative della quota parte di tariffa del Comparto di Ponente destinate a Depuratore Ingauno in base a quanto previsto nelle citate deliberazioni, e (ii) la tabella del compenso per il Socio Privato operativo da porre a base della presente procedura di selezione. Ciò premesso, la scheda espositiva del compenso che la Società corrisponderà al Socio Privato per l'esecuzione delle prestazioni accessorie (il “Compenso”) e che è posto a base della procedura di selezione è quella indicata al par. 15 dell'allegato annesso tecnico. Tale scheda espositiva è stata predisposta sulla base degli atti e/o provvedimenti sopra menzionati”*.

Ciò premesso, con riferimento al pagamento del Compenso al Socio Privato della costituenda Società Mista, lo stesso par. I.2) del Disciplinare di Gara chiaramente prevede che: *“Depuratore Ingauno provvederà ad acquisire dal gestore unico (come di seguito definito) la quota parte della tariffa riservata all'impianto di depurazione, così come previsto nel punto 1, sub 8, della deliberazione della Conferenza dei rappresentanti degli Enti Locali dell'A.T.O. Savonese assunta in data 17 dicembre 2007 e approvata dal Consiglio Provinciale di Savona con deliberazione n. 27 del 17.04.2008. Le tabelle riepilogative della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente riservata a Depuratore Ingauno sono indicate nella lettera in data 19 agosto 2008 della Segreteria dell'Autorità d'Ambito. Depuratore Ingauno provvederà, quindi, a trasferire alla Società il Compenso. La Società a sua volta pagherà al Socio Privato il Compenso in base alle modalità e ai termini sopra indicati.*

Si sottolinea che i valori di riferimento del Compenso indicati nella tabella di cui al par. 15 dell'allegato annesso tecnico sono stati indicati dalla Segreteria Tecnica dell'Autorità d'Ambito sulla base delle tabelle riepilogative degli importi massimi della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente, che, così come previsto nel punto 1, sub 8, della deliberazione della Conferenza dei rappresentanti degli Enti Locali dell'A.T.O. Savonese assunta in data 17 dicembre

2007, la stessa Autorità d'Ambito si è impegnata a riservare a Depuratore Ingauno. Come già sottolineato, i valori di riferimento del Compenso indicati nella tabella di cui al par. 15 dell'allegato annesso tecnico sono soggetti a ribasso in sede di gara”.

In questo contesto, sempre in base a quanto previsto dal par. 1.2) del Disciplinare di Gara, Depuratore Ingauno S.c.a r.l. ha assunto la seguente garanzia in relazione al pagamento del Compenso al Socio Privato della costituenda Società Mista:

*“Tutto ciò premesso, Depuratore Ingauno si impegna a riconoscere al Socio Privato il Compenso così come risultante all’esito della presente procedura competitiva nella misura massima degli importi che Depuratore Ingauno riceverà dal gestore unico (come di seguito definito), assumendo su di sé il rischio della mancata corresponsione, in tutto o in parte, degli importi indicati nella allegata scheda espositiva del Compenso, il tutto (i) a condizione dell’avveramento della **“CONDIZIONE SOSPENSIVA”** (come di seguito definita) e, (ii) fatta salva l’eventuale successiva variazione della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente che l’Autorità d’Ambito si è impegnata a riservare a Depuratore Ingauno o, in ogni caso, della tariffa per il servizio idrico integrato nell’A.T.O. Savonese, a seguito di futuri provvedimenti amministrativi e/o normativi che potranno essere eventualmente assunti dalle competenti autorità amministrative e/o legislative, rispetto ai quali Depuratore Ingauno non assume alcuna responsabilità nei confronti della Società e/o del Socio Privato, nel caso in cui gli stessi provvedimenti e/o atti possano, per qualsiasi motivo, determinare una variazione della quota parte della tariffa del c.d. Comparto di Ponente e, quindi, degli importi a disposizione di Depuratore Ingauno ai fini della corresponsione del Compenso.”*

Per quanto concerne l’Autorità d’Ambito da Voi menzionata, occorre, pertanto, fare riferimento alla delibera della Conferenza dei rappresentanti degli Enti Locali dell’A.T.O. Savonese del 17 dicembre 2007, al punto 1, sub 8, sopra citato, senza che, allo stato degli atti, sia dato assumere valutazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quanto ivi previsto.